

TINGUAZUL

Apartamentos

Un oasis en Bogotá para toda la familia



Apartamentos para entrega inmediata
Pregunta por nuestros bonos de descuento

**Áreas desde 77
metros con balcón**

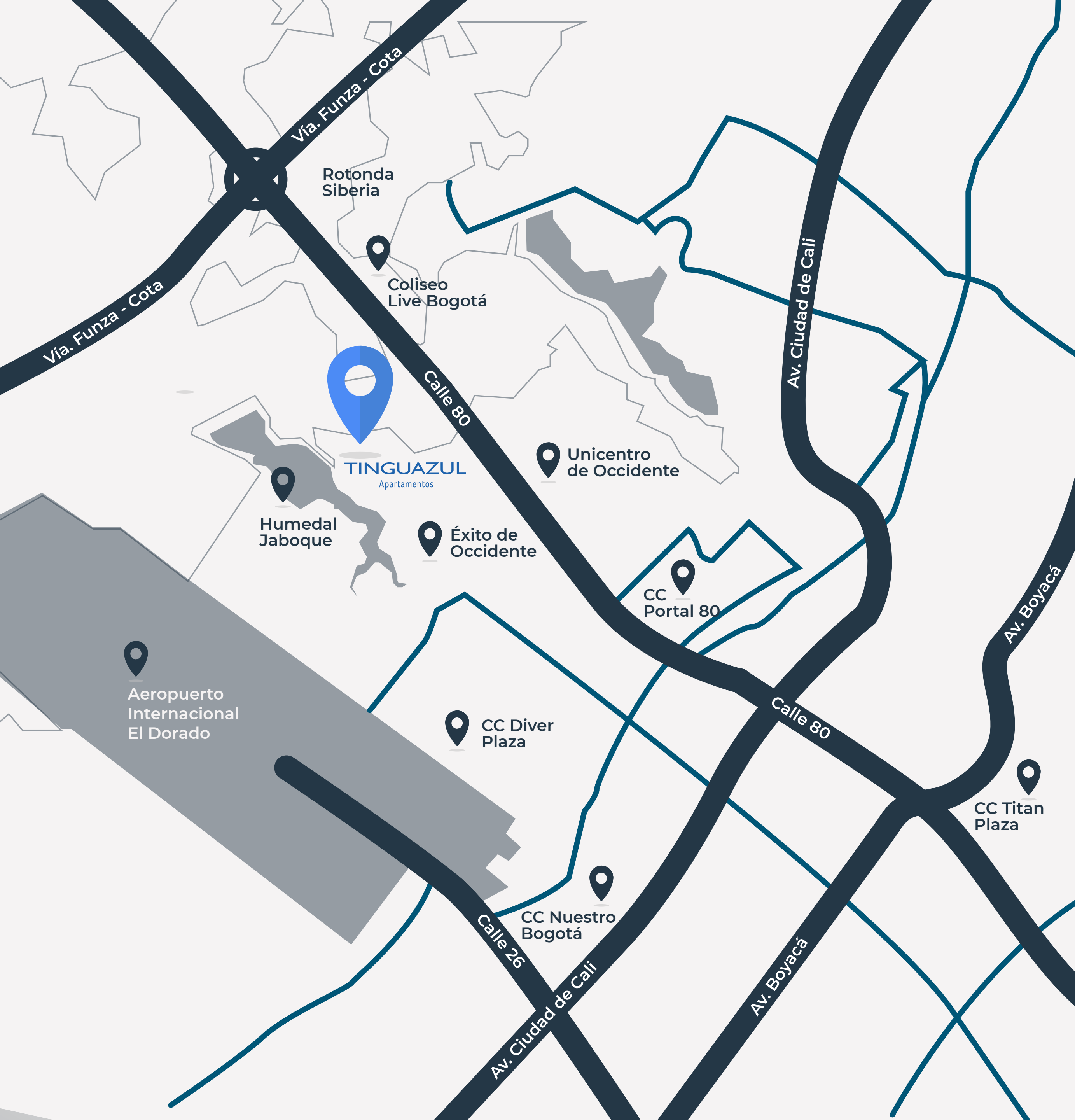
Desde \$428.580.000 m²



TINGUAZUL

Apartamentos

El privilegio de vivir
rodeado de la naturaleza









Ubicación Privilegiada







5 minutos del Éxito de Occidente

Rodeado por sitios de interés como el Centro Comercial Nuestro Bogotá, Centro Comercial Ronda del Rio, Humedal Jaboque y un circuito de vías, reconocidos restaurantes y comercios de la ciudad.

TINGUAZUL

Apartamentos

-  Zona de mascotas
-  Terraza de yoga
-  Salón de artes
-  2 Salones de eventos
-  Lobby
-  Coworking

-  Teatrino
-  Terraza BBQ
-  Zona de juegos para niños
-  Gimnasio
-  Salón social
-  Parque infantil

EXCLUSIVAS ZONAS
DE ENTRETENIMIENTO



Ubicación en planta



Área apartamento

65.24 m²

Área de terraza

4.90 m²

Área Total Construida

70.10 m²

Área Privada

57.80 m²

Parqueaderos

Cant.
1

Habitaciones

Cant.
2

Baños

Cant.
2

Precios y disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso

** Las imágenes que se presentan son ilustraciones y, por tanto, pueden presentar modificaciones. Además, contienen elementos y muebles de apreciación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.*

TINGUAZUL

Apartamentos

APARTAMENTO 104

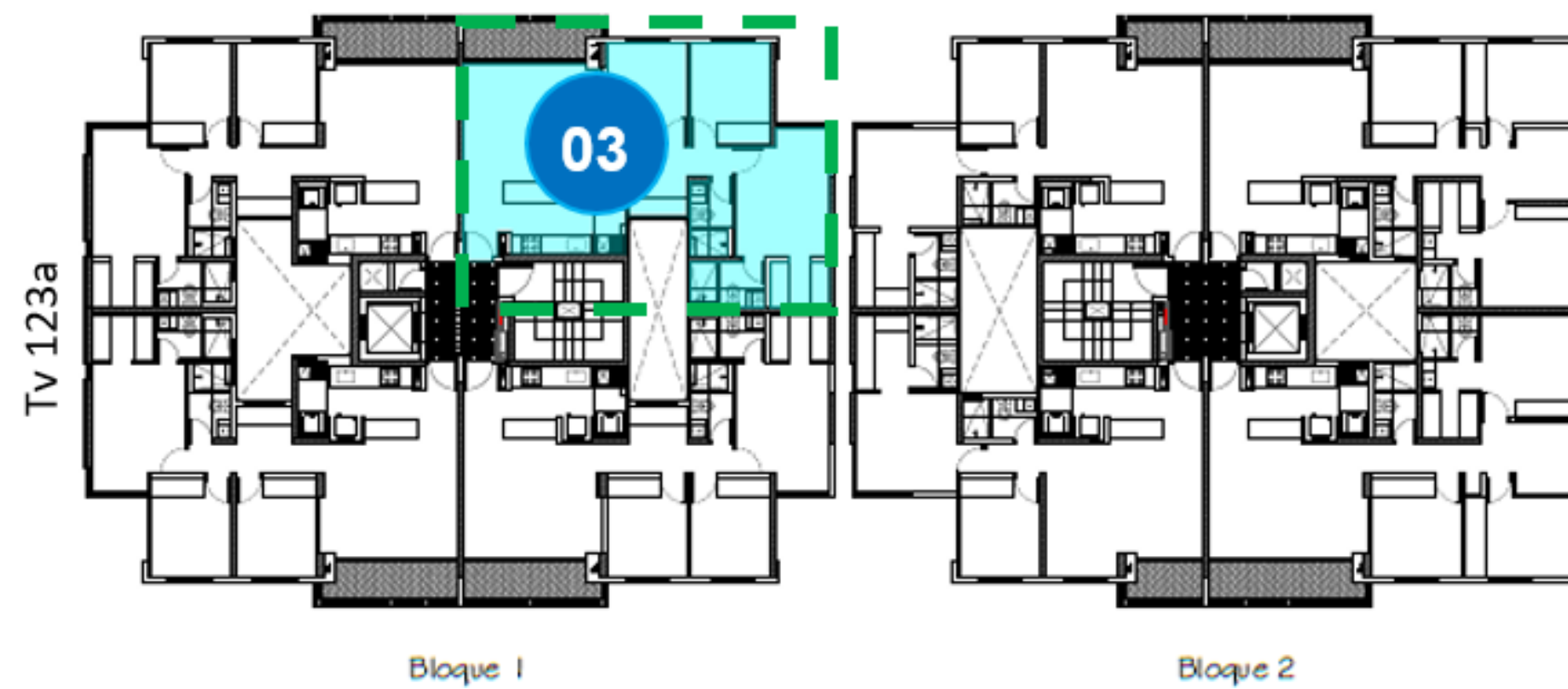


\$358'941.000 m²

\$5'120.414 m² Valor por metro cuadrado



Ubicación en planta



Área apartamento	71.88 m ²	Parqueaderos	Cant. 1
Área balcón	5.40 m ²	Habitaciones	Cant. 3
Área Total Construida	77.30 m ²	Baños	Cant. 2
Área Privada	73.50 m ²		

Precios y disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso

** Las imágenes que se presentan son ilustraciones y, por tanto, pueden presentar modificaciones. Además, contienen elementos y muebles de apreciación del artifice y no comprometen a la sociedad promotora.*

TINGUAZUL
Apartamentos

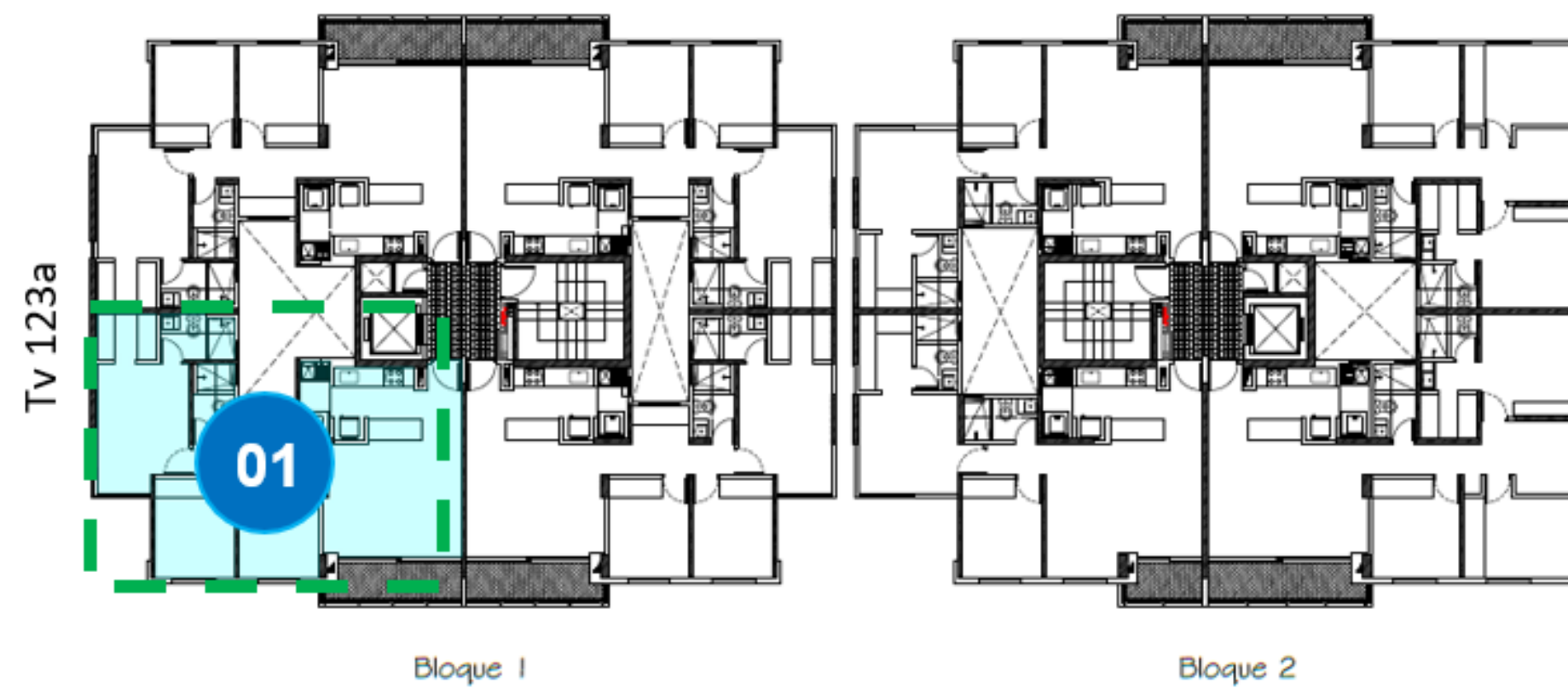
APARTAMENTO 703



\$428'580.000 m²
\$5'547.243 m² Valor por metro cuadrado



Ubicación en planta



Área apartamento	72.91 m ²	Parqueadero	Cant. 1
Área balcón	5.40 m ²	Habitaciones	Cant. 3
Área Total Construida	78.30 m ²	Baños	Cant. 2
Área Privada	63.60 m ²		

Precios y disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso

** Las imágenes que se presentan son ilustraciones y, por tanto, pueden presentar modificaciones. Además, contienen elementos y muebles de apreciación del artifice y no comprometen a la sociedad promotora.*

TINGUAZUL
Apartamentos

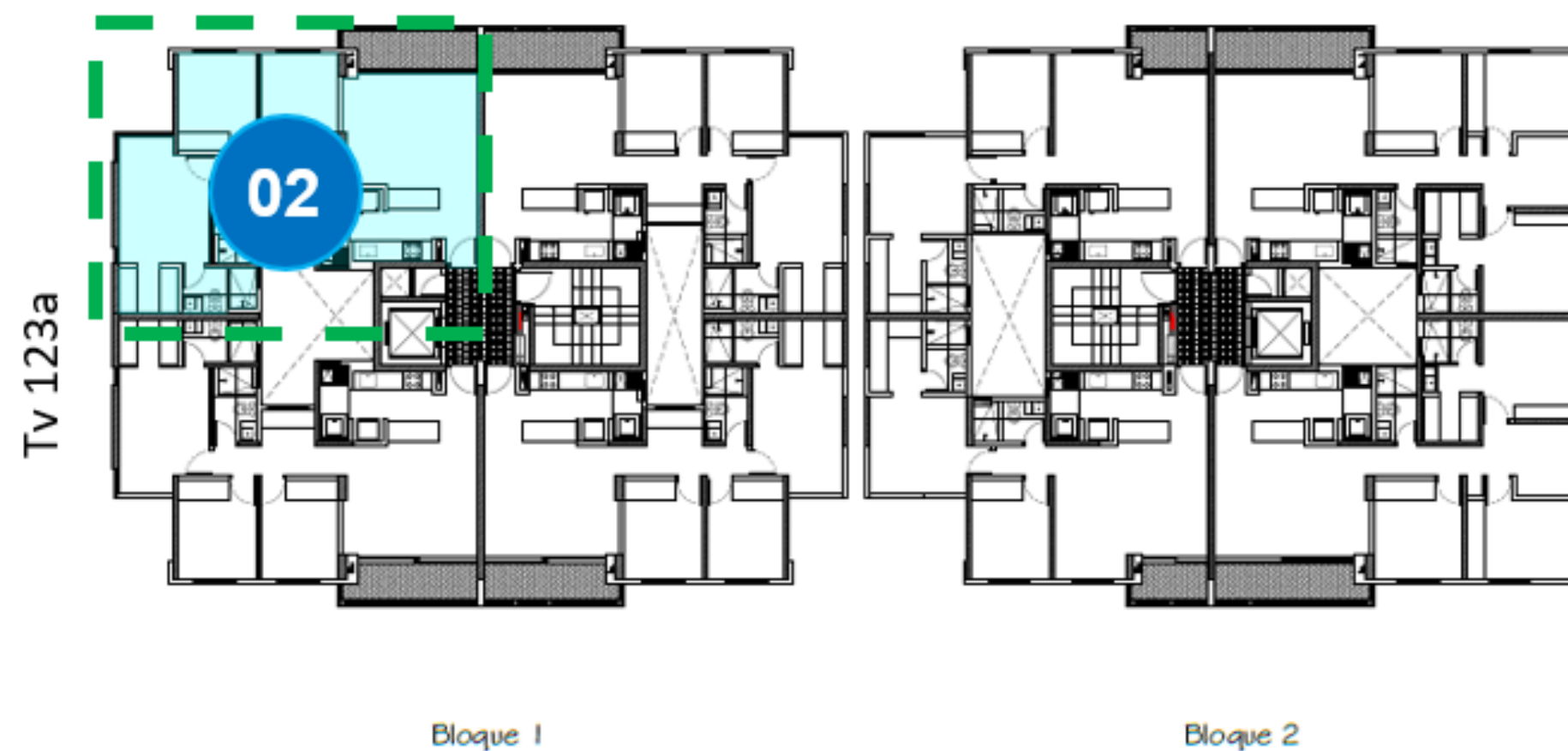
APARTAMENTO 301



\$430'042.000 m²
\$5'492.937 m² Valor por metro cuadrado



Ubicación en planta



Área apartamento	72.91 m ²	Parqueadero	Cant. 1
Área balcón	5.40 m ²	Habitaciones	Cant. 3
Área Total Construida	78.30 m ²	Baños	Cant. 2
Área Privada	63.60 m ²		

Precios y disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso
 * Las imágenes que se presentan son ilustraciones y, por tanto, pueden presentar modificaciones. Además, contienen elementos y muebles de apreciación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.

TINGUAZUL
 Apartamentos

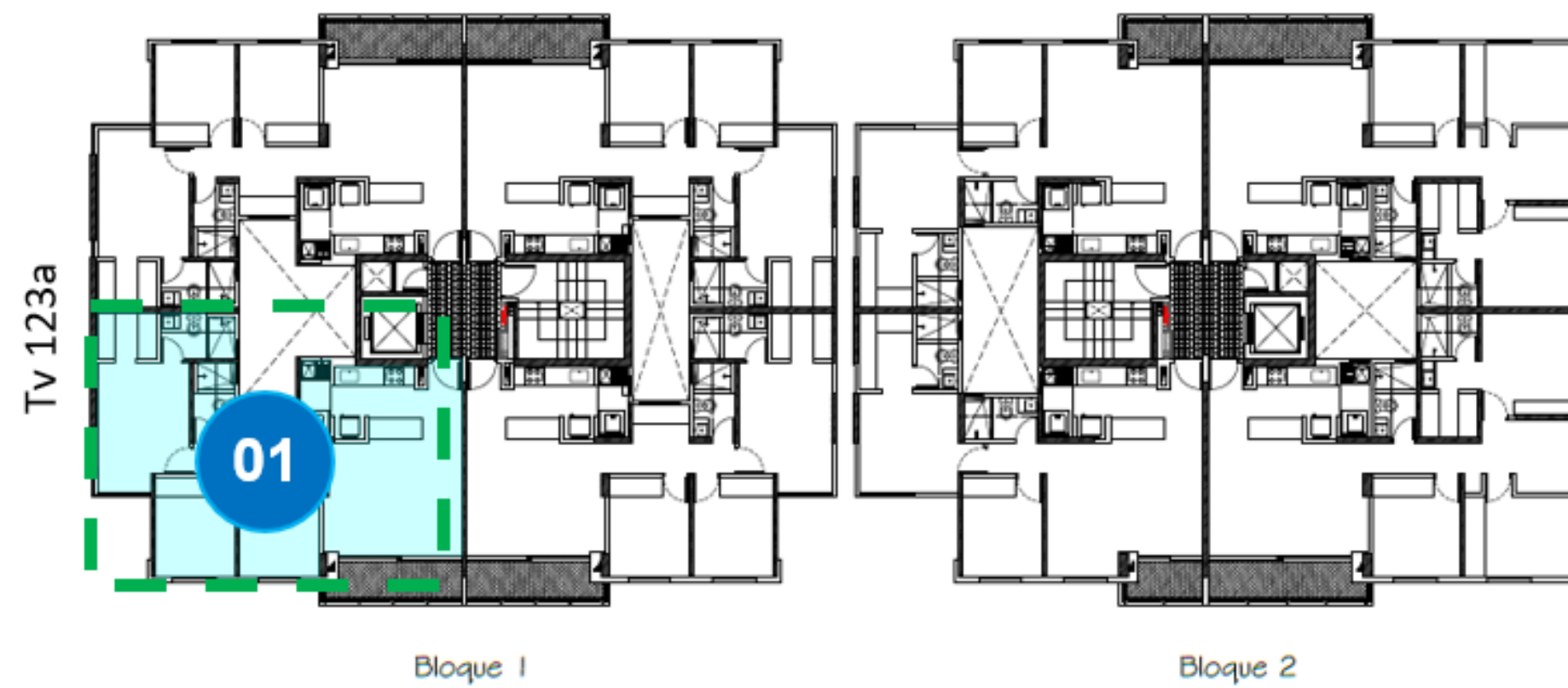
APARTAMENTO 302



\$430'042.000 m²
 \$5'492.937 m² Valor por metro cuadrado



Ubicación en planta



Área apartamento	72.91 m ²	Parqueaderos	Cant. 1
Área balcón	5.40 m ²	Habitaciones	Cant. 3
Área Total Construida	78.30 m ²	Baños	Cant. 2
Área Privada	63.60 m ²		

Precios y disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso
** Las imágenes que se presentan son ilustraciones y, por tanto, pueden presentar modificaciones. Además, contienen elementos y muebles de apreciación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.*

TINGUAZUL
 Apartamentos

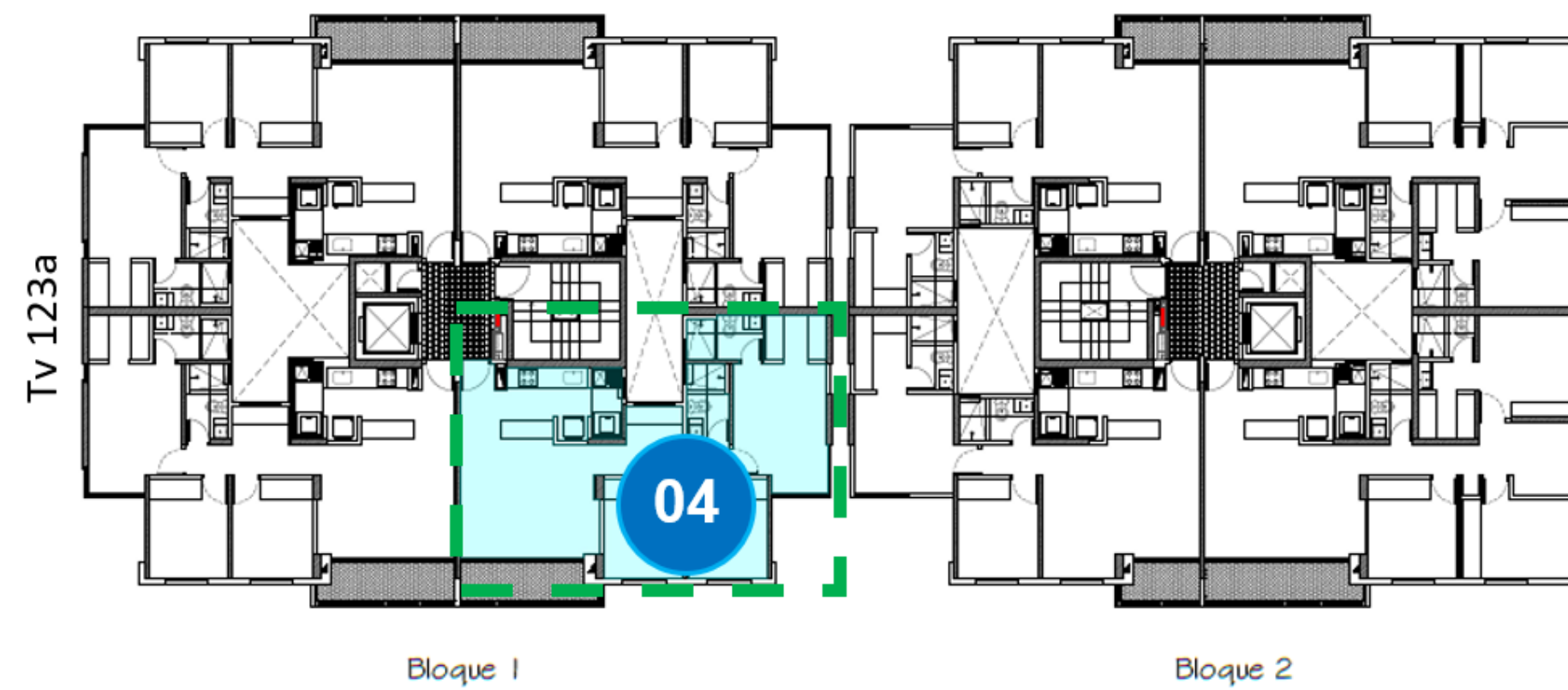
APARTAMENTO 401



\$432'065.000 m²
 \$5'518.776 m² Valor por metro cuadrado



Ubicación en planta



Área apartamento

71.88 m²

Área balcón

5.40 m²

Área Total Construida

77.30 m²

Área Privada

63.50 m²

Parqueaderos

Cant.
1

Habitaciones

Cant.
3

Baños

Cant.
2

Precios y disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso

** Las imágenes que se presentan son ilustraciones y, por tanto, pueden presentar modificaciones. Además, contienen elementos y muebles de apreciación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.*

TINGUAZUL

Apartamentos

APARTAMENTO 804



\$432'247.000 m²

\$5'594.706 m² Valor por metro cuadrado



Ubicación en planta



Área apartamento	75.27 m ²	Parqueaderos	Cant. 1
Área de patio	7.30 m ²	Habitaciones	Cant. 3
Área Total Construida	82.60 m ²	Baños	Cant. 2
Área Privada	66 m ²		

Precios y disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso
** Las imágenes que se presentan son ilustraciones y, por tanto, pueden presentar modificaciones. Además, contienen elementos y muebles de apreciación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.*

TINGUAZUL
 Apartamentos

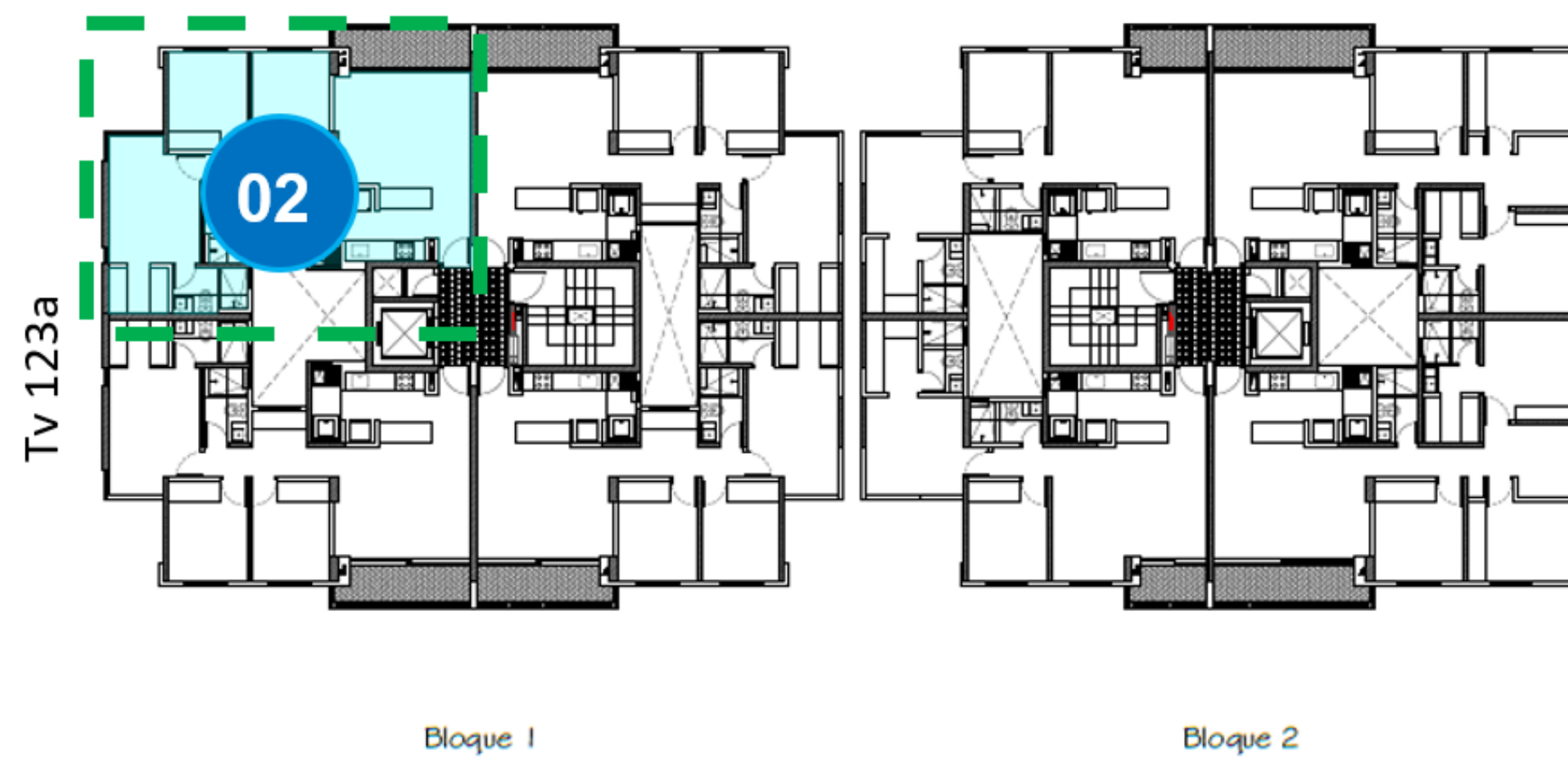
APARTAMENTO 101



\$436'056.000 m²
 \$5'281.686 m² Valor por metro cuadrado



Ubicación en planta



Área apartamento	72.91 m ²	Parqueaderos	Cant. 1
Área balcón	5.40 m ²	Habitaciones	Cant. 3
Área Total Construida	78.30 m ²	Baños	Cant. 2
Área Privada	63.60 m ²		

Precios y disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso
 * Las imágenes que se presentan son ilustraciones y, por tanto, pueden presentar modificaciones. Además, contienen elementos y muebles de apreciación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.

TINGUAZUL
 Apartamentos

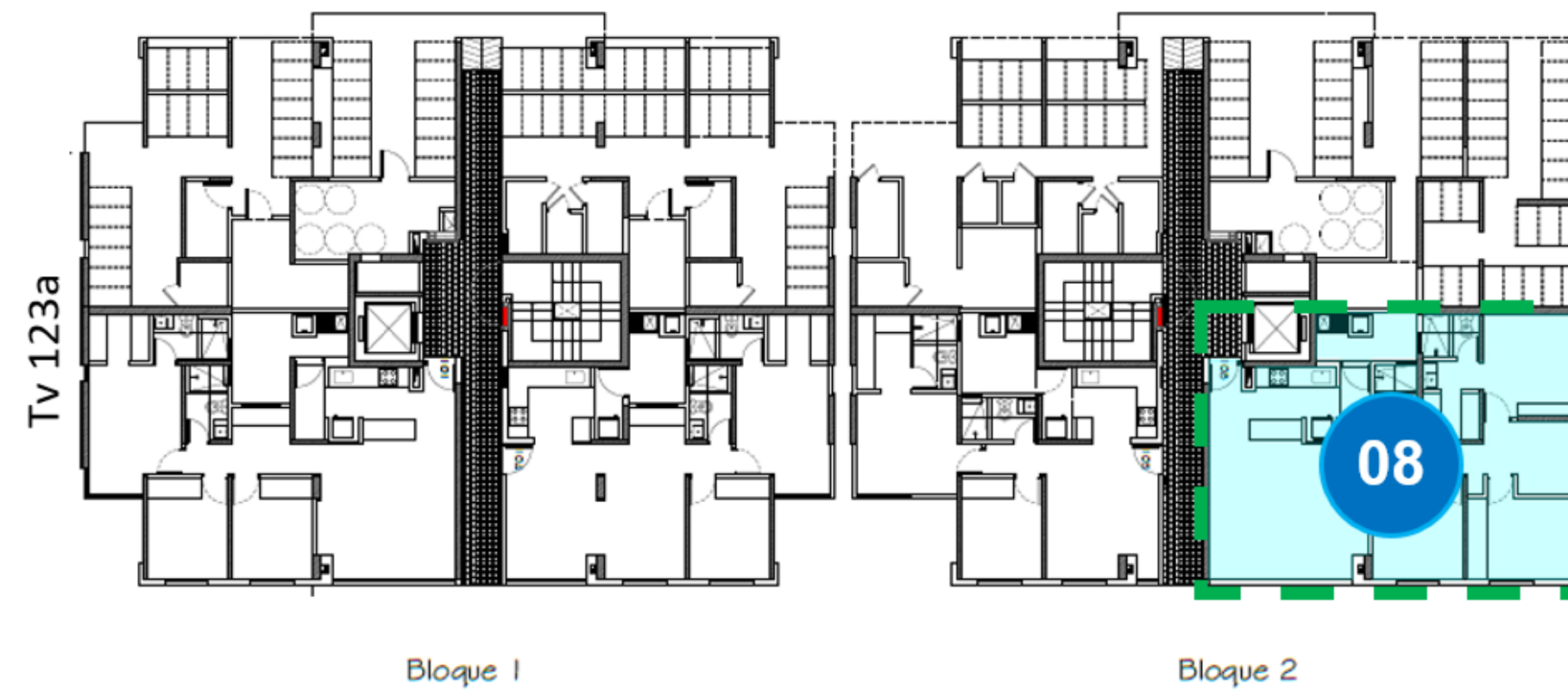
APARTAMENTO 1102



\$451'619.000 m²
 \$5'768.540 m² Valor por metro cuadrado



Ubicación en planta



Área apartamento	84.03 m ²	Parqueaderos	Cant. 1
Área de patio	4.60 m ²	Habitaciones	Cant. 3
Área Total Construida	88.70 m ²	Baños	Cant. 2
Área Privada	73.90 m ²		

Precios y disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso

** Las imágenes que se presentan son ilustraciones y, por tanto, pueden presentar modificaciones. Además, contienen elementos y muebles de apreciación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.*

TINGUAZUL
Apartamentos

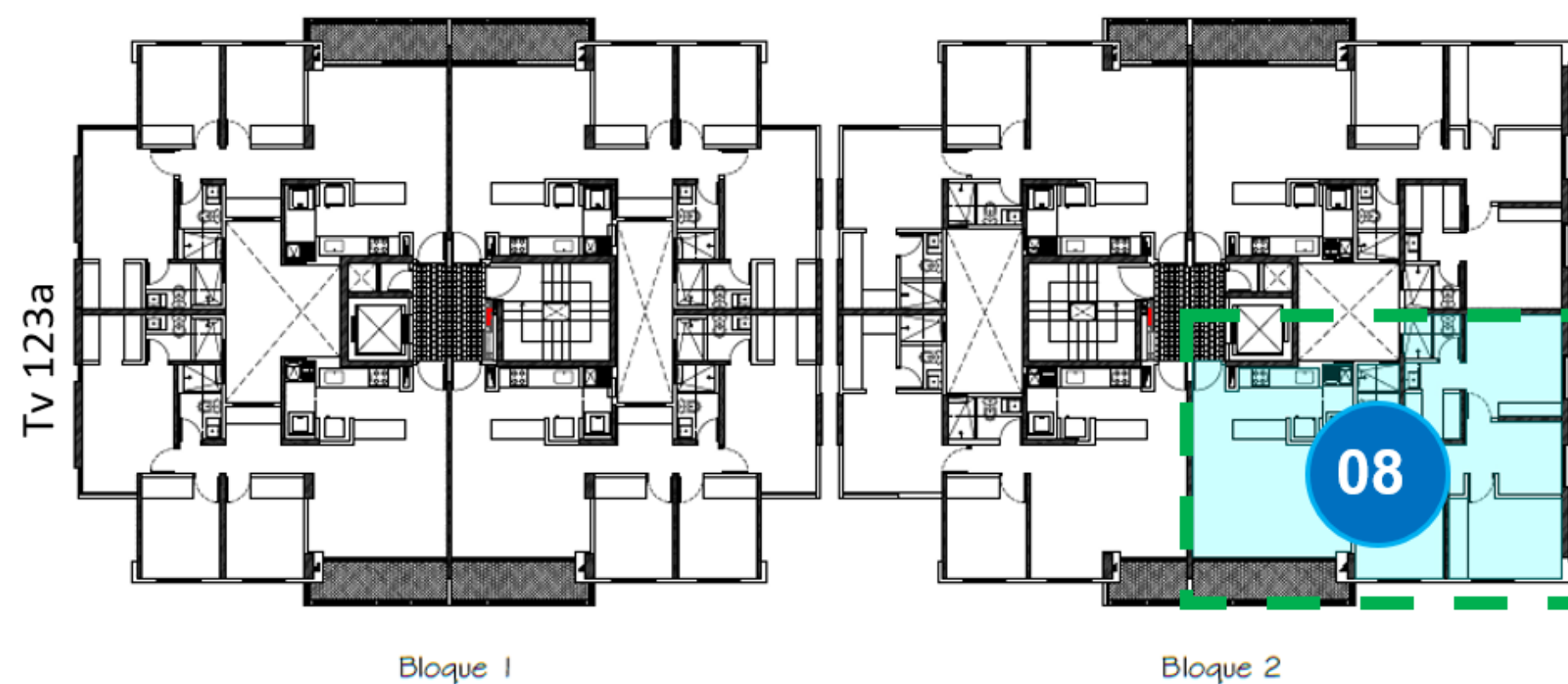
APARTAMENTO 108



\$457'793.000 m²
\$5'163.467 m² Valor por metro cuadrado



Ubicación en planta



Área apartamento

81.29 m²

Área balcón

6.20 m²

Área Total Construida

87.50 m²

Área Privada

71.20 m²

Parqueaderos

Cant.

1

Habitaciones

Cant.

3

Baños

Cant.

2

Precios y disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso

** Las imágenes que se presentan son ilustraciones y, por tanto, pueden presentar modificaciones. Además, contienen elementos y muebles de apreciación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.*

TINGUAZUL

Apartamentos

APARTAMENTO 708

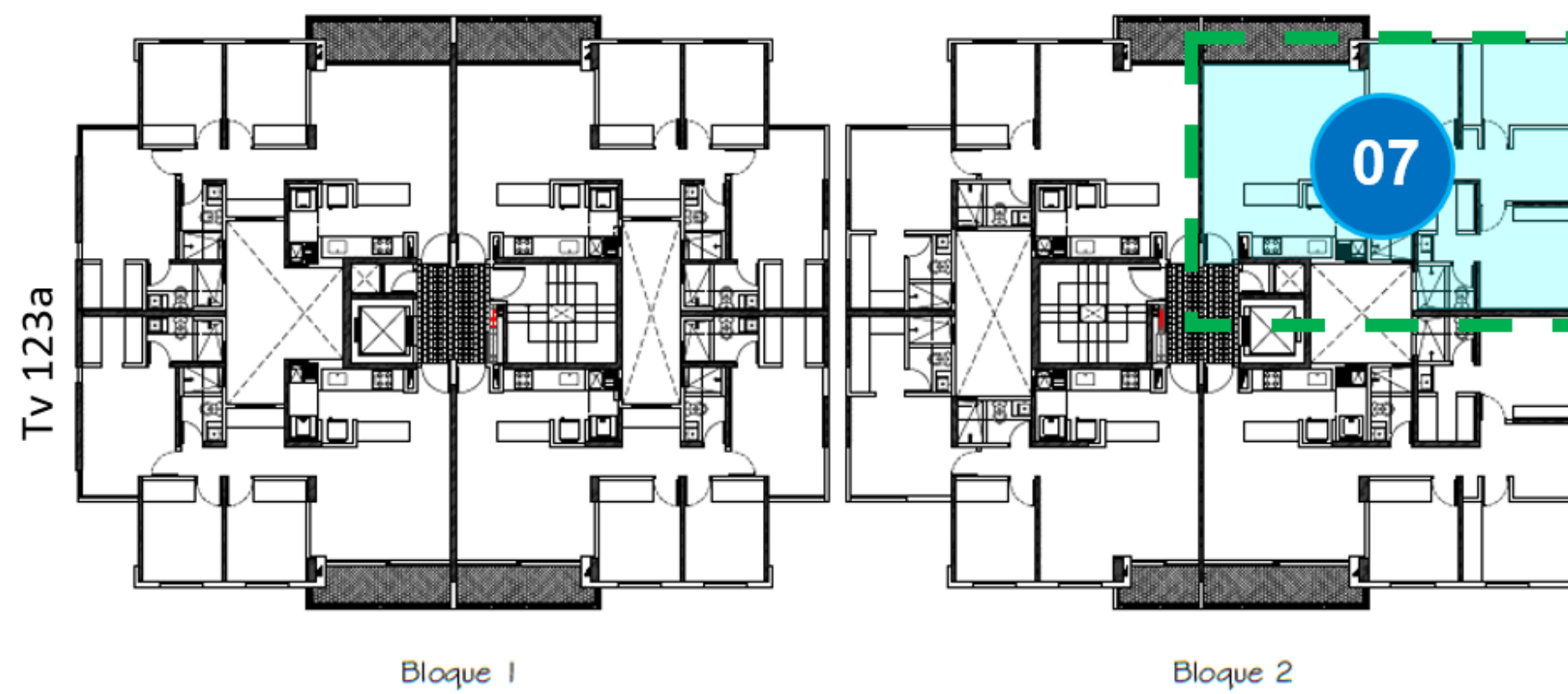


\$481'950.000 m²

\$5'509.259 m² Valor por metro cuadrado



Ubicación en planta



Área apartamento	81.29 m ²	Parqueaderos	Cant. 1
Área balcón	6.20 m ²	Habitaciones	Cant. 3
Área Total Construida	87.50 m ²	Baños	Cant. 2
Área Privada	71.20 m ²		

Precios y disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso
** Las imágenes que se presentan son ilustraciones y, por tanto, pueden presentar modificaciones. Además, contienen elementos y muebles de apreciación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.*

TINGUAZUL
Apartamentos

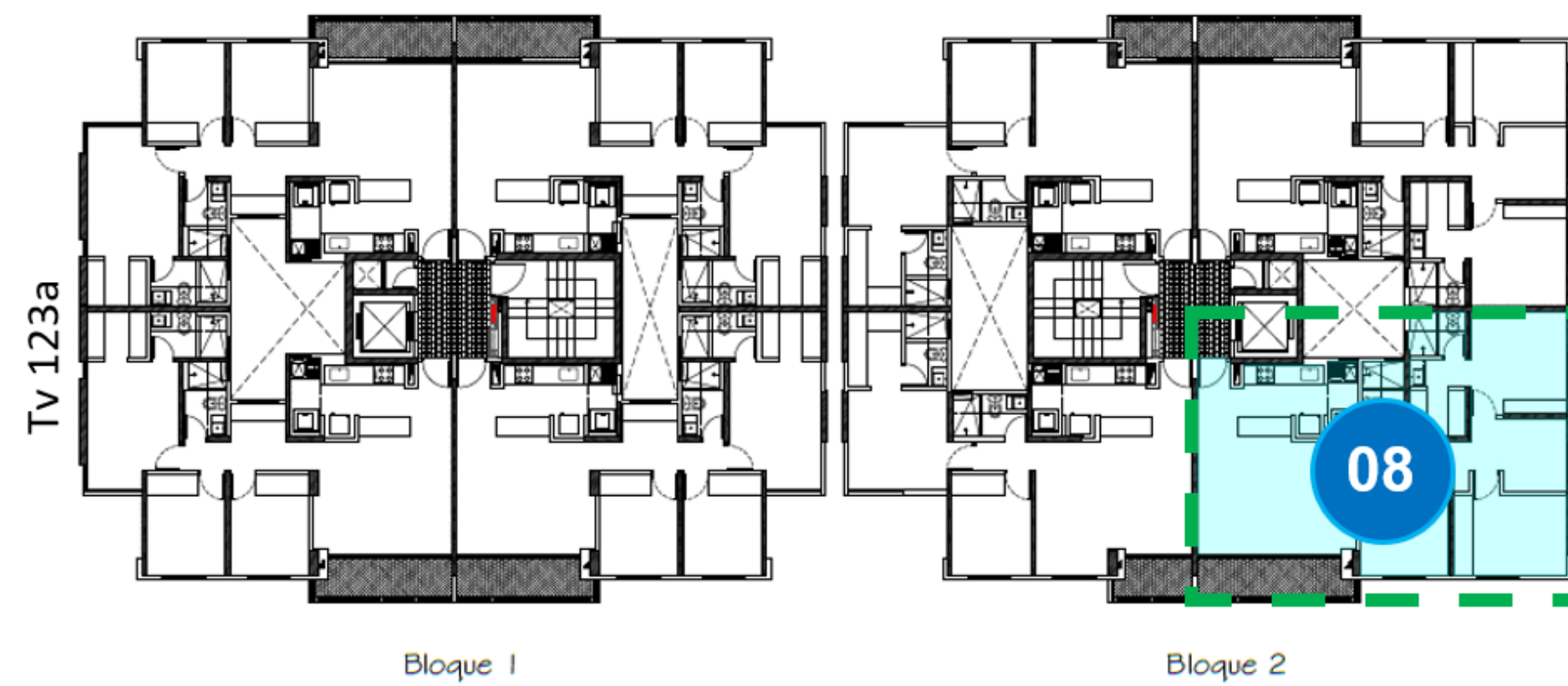
APARTAMENTO 907



\$485'956.000 m²
\$5'555.053 m² Valor por metro cuadrado



Ubicación en planta



Área apartamento

81.29 m²

Área balcón

6.20 m²

Área Total Construida

87.50 m²

Área Privada

71.20 m²

Parqueaderos

Cant. 1

Habitaciones

Cant. 3

Baños

Cant. 2

Precios y disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso

** Las imágenes que se presentan son ilustraciones y, por tanto, pueden presentar modificaciones. Además, contienen elementos y muebles de apreciación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.*

TINGUAZUL

Apartamentos

APARTAMENTO 1008

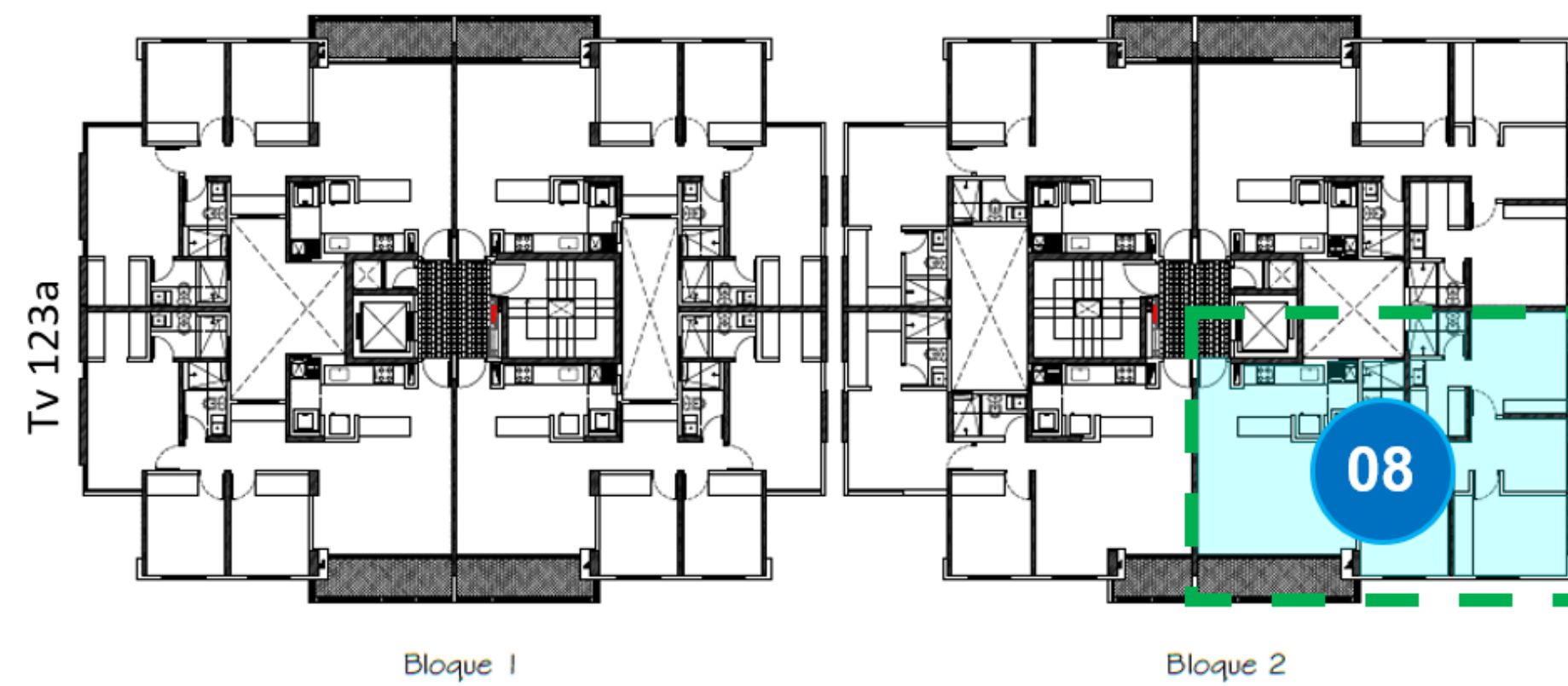


\$487'960.000 m²

\$5'577.961 m² Valor por metro cuadrado



Ubicación en planta



Área apartamento

81.29 m²

Área balcón

6.20 m²

Área Total Construida

87.50 m²

Área Privada

71.20 m²

Parqueaderos

Cant.
1

Habitaciones

Cant.
3

Baños

Cant.
2

Precios y disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso

** Las imágenes que se presentan son ilustraciones y, por tanto, pueden presentar modificaciones. Además, contienen elementos y muebles de apreciación del artífice y no comprometen a la sociedad promotora.*

TINGUAZUL

Apartamentos

APARTAMENTO 1208



\$491'965.000 m²

\$5'623.743 m² Valor por metro cuadrado



LISTA DE PRECIOS DE INVENTARIO DISPONIBLES

Nota: Precios y disponibilidad sujeta a cambios sin previo aviso

#	Unidad	Áreas RPH (m2)			Amenidades			PRECIO	\$ / m ²
		Apto	Terraza	Balcón	Total Construida	Privada	Hab.		

DOS (2) HABITACIONES

1.	Apto 104	65.24	4.9	-	70.1	57.8	2H	2B	1P	\$ 358,941,000	\$5,120,414
----	----------	-------	-----	---	------	------	----	----	----	----------------	-------------

TRES (3) HABITACIONES

2.	Apto 703	71.88	-	5.4	81.9	74.8	3H	2B	1P	\$ 428,580,000	\$5,547,243
3.	Apto 301	72.91	-	5.4	90.2	82.9	3H	2B	1P	\$ 430,042,000	\$5,492,937
4.	Apto 302	72.91	-	5.4	90.3	83.1	3H	2B	1P	\$ 430,042,000	\$5,492,937
5.	Apto 401	72.91	-	5.4	110.1	101.9	3H	2B	1P	\$ 432,065,000	\$5,518,776
6.	Apto 804	71.88	-	5.4	112.3	102.8	3H	2B	1P	\$ 432,247,000	\$5,594,706
7.	Apto 101	75.27	7.3	-	108.9	100.7	3H	2B	1P	\$ 436,056,000	\$5,281,686
8.	Apto 1102	72.91	-	5.4	112.3	102.8	3H	2B	1P	\$ 451,619,000	\$5,768,540
9.	Apto 108	84.03	4.6	-	90.3	83.1	3H	2B	1P	\$ 457,793,000	\$5,163,467
10.	Apto 708	81.29	-	6.2	110.1	101.9	3H	2B	1P	\$ 481,950,000	\$5,509,259
11.	Apto 907	81.29	-	6.2	112.3	102.8	3H	2B	1P	\$ 485,956,000	\$5,555,053
12.	Apto 1008	81.29	-	6.2	108.9	100.7	3H	2B	1P	\$ 487,960,000	\$5,577,961
13.	Apto 1208	81.29	-	6.2	112.3	102.8	3H	2B	1P	\$ 491,965,000	\$5,623,743



SONIA CHAVEZ

 (+57) 311 522 2049 |  (+57) 321 463 3905

 sonia.chavez@isarco.com.co

 www.isarco.com.co



ISARCO

Creamos Experiencias Memorables

38 años

TINGUAZUL

Apartamentos

@Isarco.Oficial

