

Centro Comercial Plaza 138

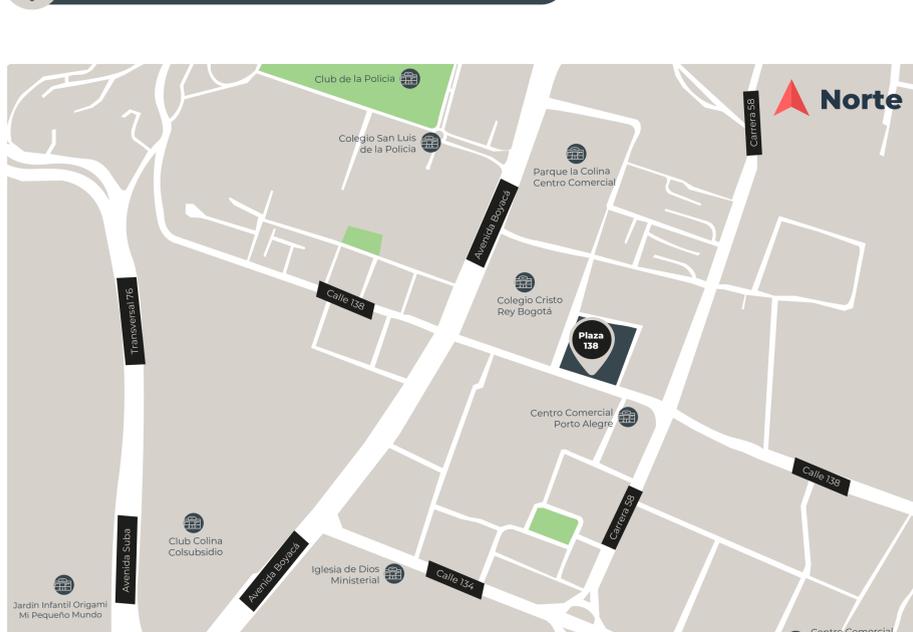
Local en arriendo



Calle 138 # 58 - 74
Bogotá

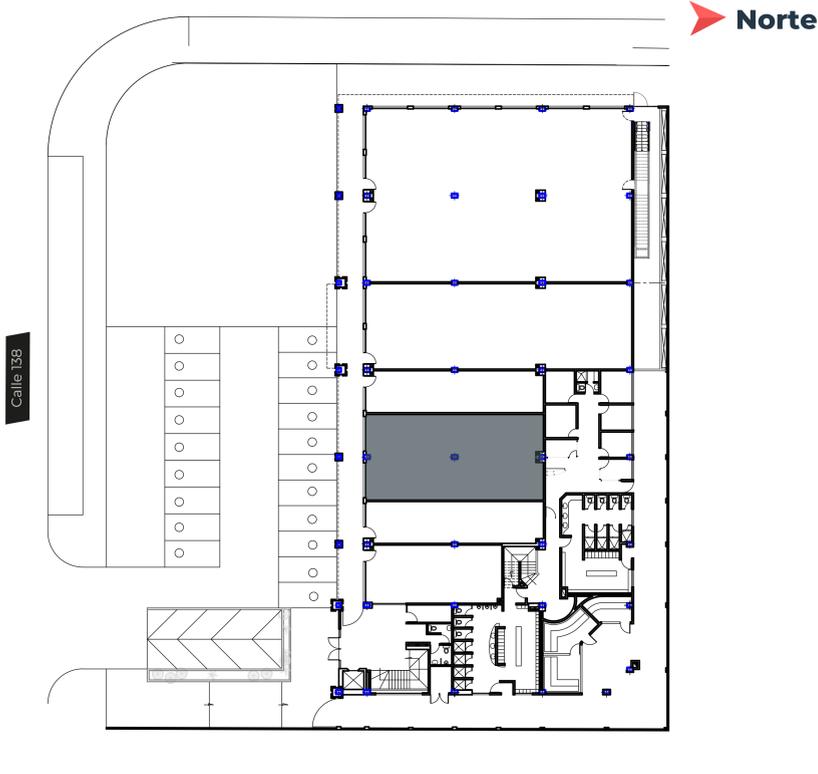
El Centro Comercial y de Conveniencia Plaza 138 es un referente comercial en Colina. Ubicado en la Cl. 138 #58-74, a solo 2 calles del Centro Comercial Parque La Colina y del Centro Comercial Porto Alegre, este cuenta con un tráfico flotante muy importante además de anclas comerciales como Bodytech y El Corral.

Ubicación



Local disponible

Planta Centro Comercial



Local Vacante Área cons. (M2) 58,03 Área Priv.(M2) 54,01

Imágenes de Referencia



Aspectos Técnicos Generales

- Punto eléctrico:** Punto cero
- Punto hidráulico:** Punto cero
- CCTV:** Si
- Altura:** 2,9m
- Red de voz y datos:** Punto cero
- Ventilación Natural:** Si

Acabados

- Obra blanca
- Piso en cemento

Valor de Arrendamiento Mensual

| Inmueble | Área cons. (M2) | Área Priv.(M2) | Precio M2 | Canon de Arrendamiento Mensual |
|----------|-----------------|----------------|------------|--------------------------------|
| Local 2 | 58,03 | 54,01 | \$ 116.164 | \$ 6.741.000 |

* El precio no incluye IVA. El precio es para un contrato a 5 años. No incluye adecuaciones. Los valores que se encuentran son de referencia, pueden variar por disposición del propietario del inmueble.

Anclas comerciales del proyecto



Respaldo Isarco

Compañía con excelente trayectoria en gerencia diseño, construcción y comercialización de proyectos en varias categorías: (Vivienda, comercio, oficinas, urbanismo, proyectos especiales y gestión inmobiliaria).

314 4668012
Alejandro Acero

322 5199540
Angie Galindo