

Ecotek 99

Locales en arriendo



 **Calle 99 # 10 - 57**
Bogotá

Ecotek 99 cuenta con una ubicación privilegiada, sobre avenida principal, en la intersección de la Carrera 11 con calle 99, a una cuadra de la Avenida Calle 100, con excelente accesibilidad tanto peatonal como vehicular y cercanía a los sistemas de transporte público, con distancia hasta la parada de SITP no mayor a 100m del edificio. Contiguo a la red de ciclo ruta de la Carrera 11.

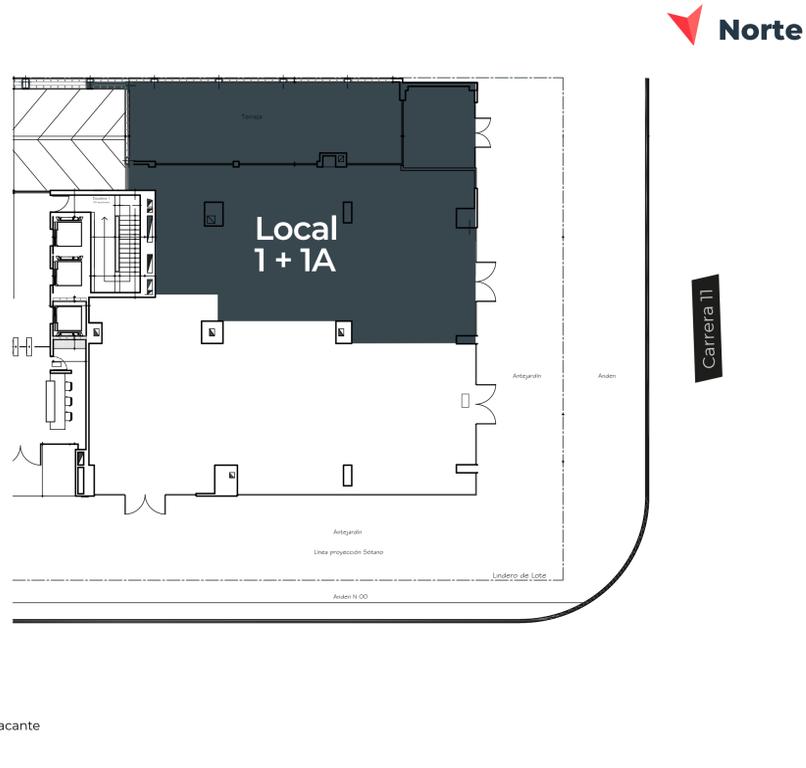
Hoy por hoy el mundo ha desarrollado una mayor conciencia sobre el cuidado del medio ambiente y el impacto que el ser humano ha causado a lo largo del tiempo. Es así que EcoTek 99 a través de la Certificación LEED, Categoría Plata, se alinea con la tendencia del cuidado del planeta e incorpora los más altos estándares en cuanto a desempeño ambiental y sostenibilidad, respondiendo a la altura de los retos ambientales de nuestros tiempos y generando los siguientes beneficios.

Ubicación



Locales disponibles

Planta Local



 Local Vacante

Aspectos Técnicos Generales

-  **Altura:** 4,65m
-  **Punto eléctrico:** Punto Cero
-  **Red Hidráulico:** Punto Cero
-  **Punto de voz y datos:** Punto Cero
-  **Red de gas:** Punto Cero
-  **Parqueaderos:** Hasta 2 cupos

Acabados

-  Muros en estuco y pintura
-  Piso en cemento afinado

Valor de Arrendamiento Mensual

Inmueble	Área cons. (M2)	Área Priv.(M2)	Precio M2	Canon de Arrendamiento
Local 1 +1A	285,19	267,34	\$82.471	\$ 23.520.000

**El precio no incluye administración, ni IVA. El precio es para un contrato a 5 años. No incluye adecuaciones. Los valores que se encuentran son de referencia, pueden variar por disposición del propietario del inmueble.*

Respaldo Isarco

Compañía con excelente trayectoria en gerencia diseño, construcción y comercialización de proyectos en varias categorías: (Vivienda, comercio, oficinas, urbanismo, proyectos especiales y gestión inmobiliaria).

314 4668012
Alejandro Acero

322 5199540
Angie Galindo