

# Show Place 147

Oficina



**Calle 147 # 7 - 70**  
Bogotá

Show Place Centro Comercial tradicional de la zona norte de Bogotá, ubicado en una zona estratégica de Cedritos, es un lugar donde toda la familia puede vivir experiencias únicas y encontrar una oferta variada en comercio. Su diseño y arquitectura genera un ambiente cálido, acogedor y familiar.

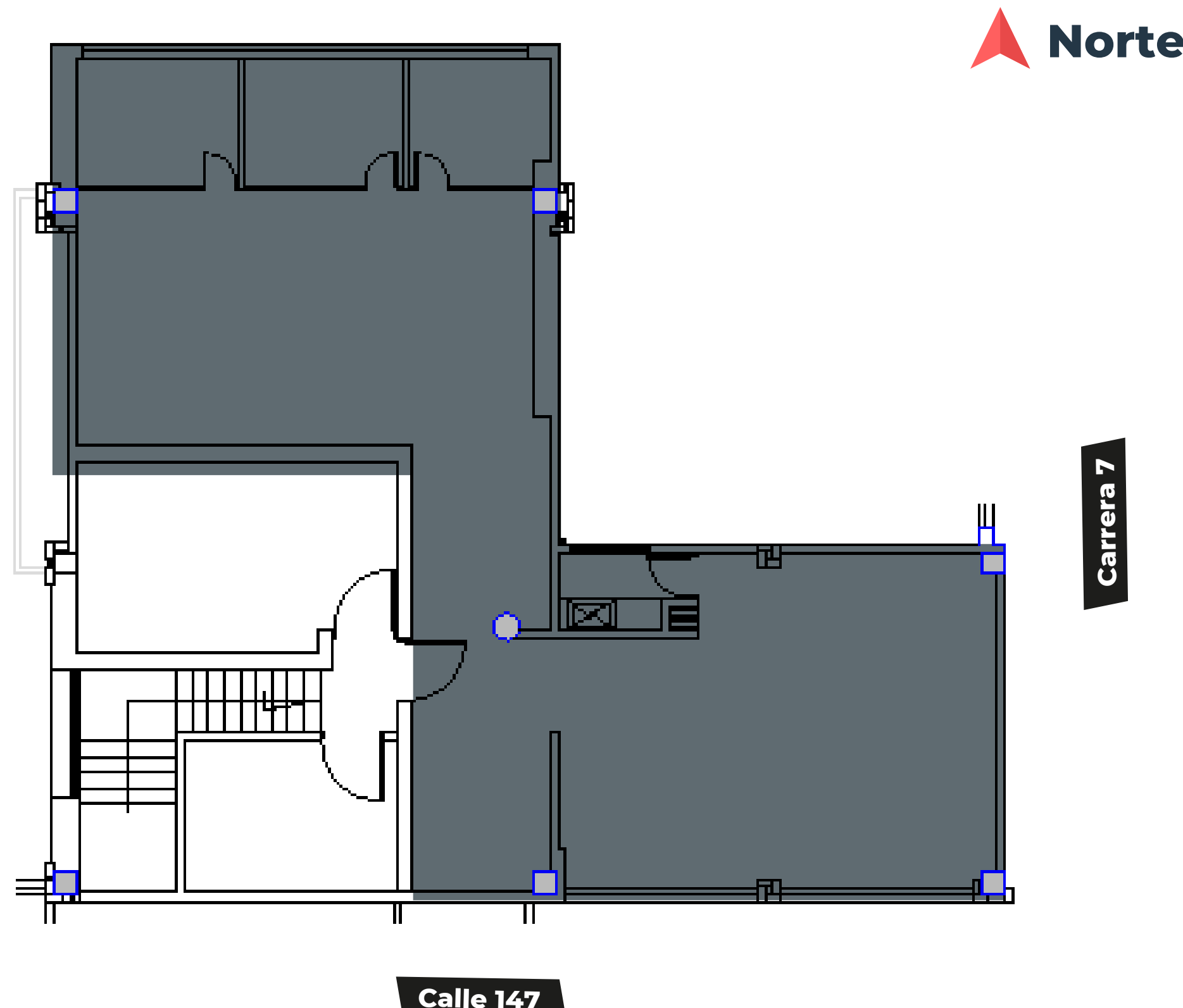
Cuenta con una afluencia constante de personas de niveles socio económicos 4, 5 y 6. Adicionalmente, encontrarás marcas reconocidas como Carulla, BodyTech, Show Place y Jardín Infantil Paco y Tutti.

## Ubicación



## Oficina Disponible

### Planta Oficina P3



### Oficina P3



Fotos de referencia oficina cliente actual - feb 2024

### Aspectos Técnicos Generales

- Punto eléctrico:** Si
- Punto hidráulico:** Si
- Punto de voz y datos:** Si

### Acabados

- Paredes con estuco y pintura
- Piso enchapado

### Valor de Arrendamiento Mensual

Inmueble	Área cons. (M2)	Área Priv.(M2)	Precio M2	Canon de Arrendamiento Mensual
Oficina P3	104,82	94,8	\$34.249	\$ 3.590.000

\* El precio no incluye administración, ni IVA. El precio es para un contrato a 5 años. No incluye adecuaciones. Los valores que se encuentran son de referencia, pueden variar por disposición del propietario del inmueble.

### Anclas Comerciales del Proyecto



## Respaldo Isarco

Compañía con excelente trayectoria en gerencia diseño, construcción y comercialización de proyectos en varias categorías: (Vivienda, comercio, oficinas, urbanismo, proyectos especiales y gestión inmobiliaria).

314 4668012  
**Alejandro Acero**

322 5199540  
**Angie Galindo**